



**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ**

**ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА**

**TOPOLYA KÖZSÉG**

**HIVATALOS LAPJA**

**Број 6 – Година LVIII  
9. април 2026. г., Бачка Топола**

**LVIII. évfolyam – 6. szám  
Topolya, 2026. április 9.**

49.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 44. szakasza 1. bekezdésének 5) pontja (SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007., 83/2014. – másik törvény, 101/2016. – másik törvény, 47/2018. és 111/2021. - másik törvény szám), Topolya község Statútuma 64. szakasza 1. bekezdésének 10). pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5.1/2019. szám), a Topolya község köztulajdonába tartozó vagyontárgyak beszerzéséről, használatáról, kezeléséről és az ezekkel való rendelkezésről szóló határozat 20. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 38.2/2023. szám) és Az ingatlan Topolya község köztulajdonából közvetlen megegyezés által történő elidegenítési eljárásának megkezdéséről szóló, 001210936 2026 08332 001 000 364 016 04 001 számú, 2026. 03. 17-én kelt határozat 4. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 4/2026. szám) alapján, Topolya Községi Elnöke 2026. 04. 09-én meghozza az alábbi

## VÉGZÉST

### ingatlan Topolya község köztulajdonából való elidegenítésére vonatkozó közvetlen megegyezéssel eljárást lefolytató Bizottság megalakításáról

#### I.

Megalakul a Topolyán a Tito marsall utca 71. szám alatt épült ingatlan Topolya község köztulajdonából való elidegenítésére vonatkozó közvetlen megegyezéssel eljárást lefolytató Bizottság (a továbbiakban: Bizottság), amelybe az alábbi személyeket nevezzük ki:

1. Olivera Nenadić, okl. jogász, elnök,
2. Pásti Orsolya, okl. közgazdász, tag,
3. Slađana Mudrinić, okl. jogász, tag,
4. Helena Mesaroš, okl. jogász, tag,
5. Tijana Šarčević, okl. építőmérnök, tag.

#### II.

A Bizottság feladata, hogy lefolytassa a közvetlen megegyezéssel eljárást a többségi társtulajdonossal, Dragan Počuča topolyai lakossal ingatlan Topolya község köztulajdonából való elidegenítése céljából, mégpedig az alábbi ingatlan esetében: 4518. hrsz. telek, Tito marsall utca 71., 1. számú telekrész, épület és egyéb objektum alatti földterület, családi lakóépület, **2. számú külön rész, 2. számú bejárat, 2. számú lakás, földszint, kétszobás lakás, melynek területe 78 m<sup>2</sup>**, Topolya község, Topolya, Tito marsall utca 30., köztulajdona 1/1 részben; 3. számú telek, épület és egyéb objektum melletti földterület, városi építési telek, melynek területe 198 m<sup>2</sup>, 151/522 részben, ezután elkészíti az eljárás lefolytatásáról szóló jegyzőkönyvet és jelentést, valamint az ingatlan köztulajdonból való elidegenítéséről szóló határozati javaslatot, amit megküld a Községi Tanácsnak, amely döntéshozatal céljából a határozati javaslatot továbbítja a Községi Képviselő-testületnek, valamint minden egyéb teendő ellátása, A köztulajdonról szóló törvénnyel (SZK Hivatalos Közlönye, 72/2011., 88/2013., 105/2014., 104/2016.-másik törvény, 108/2016., 113/2017., 95/2018., 153/2020. és 94/2024. szám), Az ingatlan közvetlen megegyezéssel való beszerzésének és elidegenítésének, köztulajdonú javak bérbeadásának, illetve más tulajdonjogok megszerzése és felhasználásának átruházása, valamint a nyilvános árverés és az írásos ajánlatok vételének feltételeiről szóló rendelettel (SZK Hivatalos Közlönye, 16/2018. és 79/2023. szám) és a Topolya község köztulajdonába tartozó vagyontárgyak beszerzéséről, használatáról, kezeléséről és az ezekkel való rendelkezésről szóló határozattal (Topolya Község Hivatalos Lapja, 38.2/2023. szám) összhangban.

A Bizottság számára a szakmai és adminisztratív feladatokat Topolya Községi Közigazgatási Hivatala vagyongjogi ügyekben illetékes osztálya látja el.

#### III.

A jelen végzés II. pontjában szereplő feladatok ellátásáért a Bizottság elnöke és tagjai díjazásra jogosultak, mégpedig a Községi Elnök által meghozott aktusban megállapított módon és mértékben.

## IV.

E végzés meghozatala napján lép hatályba, és megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY  
TOPOLYA KÖZSÉG  
TOPOLYA  
KÖZSÉGI ELNÖKE  
Szám: 001948388 2026 08332 002 000 000 001  
Kelt: 2026. 04. 09.  
Topolya

Szatmári Adrián, s.k.  
Községi Elnök

50.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 44. szakasza 1. bekezdésének 5) pontja (SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007., 83/2014. – másik törvény, 101/2016. – másik törvény, 47/2018. és 111/2021. - másik törvény szám), Topolya község Statútuma 64. szakasza 1. bekezdésének 10). pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5.1/2019. szám), a Topolya község köztulajdonába tartozó vagyontárgyak beszerzéséről, használatáról, kezeléséről és az ezekkel való rendelkezésről szóló határozat 20. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 38.2/2023. szám) és Az ingatlanrész Topolya község köztulajdonából közvetlen megegyezés által történő elidegenítési eljárásának megkezdéséről szóló, 001210844 2026 08332 001 000 364 016 04 001 számú, 2026. 03. 17-én kelt határozat 4. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 4/2026. szám) alapján, Topolya Községi Elnöke 2026. 04. 09-én meghozza az alábbi

**VÉGZÉST**

**ingatlanrész Topolya község köztulajdonából való elidegenítésére vonatkozó közvetlen megegyezéssel  
eljárást lefolytató Bizottság megalakításáról**

## I.

Megalakul a Topolyán a Petőfi brigád utca sz. n., 3. és 3A szám alatt épült ingatlan egy részének Topolya község köztulajdonából való elidegenítésére vonatkozó közvetlen megegyezéssel eljárást lefolytató Bizottság (a továbbiakban: Bizottság), amelybe az alábbi személyeket nevezzük ki:

1. Olivera Nenadić, okl. jogász, elnök,
2. Pásti Orsolya, okl. közigazdász, tag,
3. Slađana Mudrinić, okl. jogász, tag,
4. Helena Mesaroš, okl. jogász, tag,
5. Tijana Šarčević, okl. építőmérnök, tag.

## II.

A Bizottság feladata, hogy lefolytassa a közvetlen megegyezéssel eljárást a többségi társtulajdonossal, Boriša Jovanović ópázovai lakossal ingatlan egy részének Topolya község köztulajdonából való elidegenítése céljából, mégpedig az alábbi ingatlan esetében: 5341. hrsz. telek, Petőfi brigád utca, 1. számú telekrész, épület és egyéb objektum alatti földterület, kereskedelmi épület, melynek területe 25 m<sup>2</sup>, városi építési telek, 25/518 részben, 5342. hrsz. telek, Petőfi brigád utca 3., 1. számú telekrész, épület és egyéb objektum alatti földterület, családi lakóépület, melynek területe 242 m<sup>2</sup>, városi építési telek, 25/518 részben, 2. számú telekrész, Petőfi brigád utca 3A, épület és egyéb objektum alatti földterület, családi lakóépület, melynek területe 87 m<sup>2</sup>, városi építési telek, 25/518 részben, 3. számú telekrész, épület és egyéb objektum alatti földterület, melléképület, melynek területe 11 m<sup>2</sup>, városi építési telek, 25/518 részben, 4. számú telekrész, épület és egyéb objektum alatti földterület, melléképület, melynek területe 45 m<sup>2</sup>, városi építési telek, 25/518 részben, 5. számú telekrész, épület és egyéb objektum

melletti földterület, melynek területe 274 m<sup>2</sup>, városi építési telek, 25/518 részben, az összterület 659 m<sup>2</sup>, Topolya község, Topolya, Tito marsall utca 30., köztulajdona 25/518 részben, ezután elkészíti az eljárás lefolytatásáról szóló jegyzőkönyvet és jelentést, valamint az ingatlanrész köztulajdonból való elidegenítéséről szóló határozati javaslatot, amit megküld a Községi Tanácsnak, amely döntéshozatal céljából a határozati javaslatot továbbítja a Községi Képviselő-testületnek, valamint minden egyéb teendő ellátása, A köztulajdonról szóló törvénnyel (SZK Hivatalos Közlönye, 72/2011., 88/2013., 105/2014., 104/2016.-másik törvény, 108/2016., 113/2017., 95/2018., 153/2020. és 94/2024. szám), Az ingatlan közvetlen megegyezéssel való megszerzésének és elidegenítésének, köztulajdonú javak bérbeadásának, illetve más tulajdonjogok megszerzése és felhasználásának átruházása, valamint a nyilvános árverés és az írásos ajánlatok vételének feltételeiről szóló rendelettel (SZK Hivatalos Közlönye, 16/2018. és 79/2023. szám) és a Topolya község köztulajdonába tartozó vagyontárgyak megszerzéséről, használatáról, kezeléséről és az ezekkel való rendelkezésről szóló határozattal (Topolya Község Hivatalos Lapja, 38.2/2023. szám) összhangban.

A Bizottság számára a szakmai és adminisztratív feladatokat Topolya Községi Közigazgatási Hivatala vagyongöki ügyekben illetékes osztálya látja el.

### III.

A jelen végzés II. pontjában szereplő feladatok ellátásáért a Bizottság elnöke és tagjai díjazásra jogosultak, mégpedig a Községi Elnök által meghozott aktusban megállapított módon és mértékben.

### IV.

E végzés a Topolya Község Hivatalos Lapjában való megjelenése napján lép hatályba.

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY  
TOPOLYA KÖZSÉG  
TOPOLYA  
KÖZSÉGI ELNÖKE  
Szám: 001948615 2026 08332 002 000 000 001  
Kelt: 2026. 04. 09.  
Topolya

Szatmári Adrián, s.k.  
Községi Elnök

Sor- szám	TARTALOM	Oldal
49.	Végzés ingatlan Topolya község köztulajdonából való elidegenítésére vonatkozó közvetlen megegyezéssel eljárást lefolytató Bizottság megalakításáról (4518. hrsz. telkek)	86
50.	Végzés ingatlanrész Topolya község köztulajdonából való elidegenítésére vonatkozó közvetlen megegyezéssel eljárást lefolytató Bizottság megalakításáról (5341. és 5342. hrsz. telkek)	87

**Kiadó:** Topolya Községi Közigazgatási Hivatalának Általános Közigazgatási és Társadalmi Tevékenységügyi, a Községi Szervek Teendőivel és a Közös Teendőkkel Foglalkozó Osztálya. Telefonszám: 715-310. Felelős szerkesztő: a Községi Képviselő-testület titkára. A 2026. évi előfizetés 15.000,00 dinár, az alábbi beszedési számlára: 840-70640-56 Topolya községi költségvetésének végrehajtása, Topolya Község Hivatalos Lapjára.